

Hausordnung

Liebe Gäste!

Damit alle Gäste einen schönen und entspannten Urlaub in unseren Ferienwohnungen erleben können, bitte wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten. Mit der verbindlichen Reservierung/Buchung (durch die geleistete Anzahlung bzw. spätestens mit dem Einzug in unsere Wohnungen) gilt die Hausordnung als gelesen und akzeptiert.

Allgemein

Sollten Sie etwas an der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe – informieren Sie uns umgehend. Nur so können wir Unzulänglichkeiten schnell beheben. Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden oder dazu gehören, dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden. Beachten Sie bitte trotzdem, dass sämtliches Inventar und Dekoration Eigentum und mittelbarer Besitz der Vermieter sind und auch bleiben sollen! Bitte gehen Sie mit den Dingen in und um das Haus sorgsam um.

Niemand wird absichtlich Sachen in der Unterkunft beschädigen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir nicht erst nach Abreise bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.

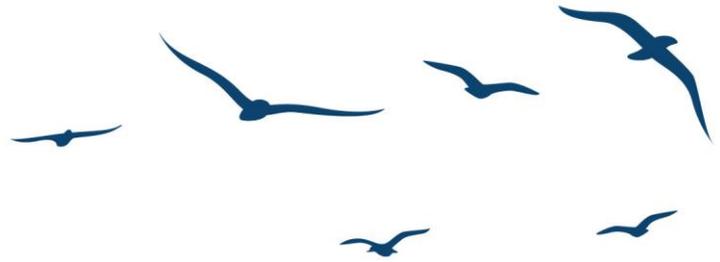
Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie, Ihre Mitreisenden; Ihre Gäste oder Haustiere diese verschulden oder aus anderen Gründen zu vertreten haben, hier sind aber nicht Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochenes Glas gemeint.

Küche/Bad

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur in gewaschenem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird, gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben, insbesondere Eierkocher, Toaster und andere Küchengeräte. Bitte auch keine nassen Gläser falsch herum in den Schrank stellen. Bitte trennen Sie Ihren Müll in den vorhandenen Behältern (Gelbe Tonne/ Papier- blaue Tonne/ Restmüll – grau/ Biomüll – braun/ Flaschen bitte in den öffentlichen Container entsorgen). Den Kühl-/Gefrierschrank bitte vor der Abreise vollständig leeren. Bei Ihrer Abreise sollte nach Möglichkeit die Küche wieder aussehen, wie Sie diese vorgefunden haben.

In Spülbecken, Waschbecken, Duschen und Toiletten dürfen keine Abfälle, Essensreste, Hundehaare, schädliche Flüssigkeiten oder ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden.





Wohnbereich

Flachbild TV mit integriertem Sat-Receiver und Fernbedienung. Bitte programmieren Sie die Geräte **nicht** nach Ihren Wünschen um! Bitte gehen Sie auch sorgsam mit den zur Verfügung gestellten Büchern um, dass auch nachfolgende Gäste noch Freude daran haben. Möbel aus der Inneneinrichtung sollten nicht ins Freie getragen werden.

Terrasse / Außenbereich

Die Sitzpolster für die Terrassen-/Gartenmöbel bitte über Nacht und bei Regenwetter in die dafür vorhandenen Boxen legen.

Als Parkplatz nutzen Sie bitte ausschließlich die vorgesehenen Stellflächen, welche Ihnen mit der Buchungsbestätigung/ Rechnung mitgeteilt wurden. Für eventuelle Schäden an Ihrem Fahrzeug übernehmen wir keine Haftung.

An die Raucher:

Das Rauchen ist in den Wohnungen sowie im gesamten Haus nicht erlaubt.

Möglichkeiten zum Rauchen bieten wir Ihnen auf den Balkonen bzw. Terrassen. Aschenbecher sind vorhanden. Bitte leeren Sie den Aschenbecher vor Abreise, da dies keine direkte Dienstleistung des Reinigungsservice ist, sondern Extrakosten verursacht.

Lüften/ Heizen

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüften am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen und Kochen.

Reinigung

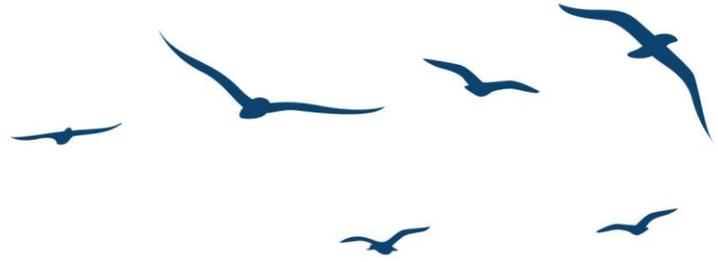
Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf dem Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitte wir Sie dies sofort zu beseitigen. Es sind Besen, Kehrschaukel sowie Wischeimer, Wischmopp und Putzmittel vorhanden. Bei Abreise ist die Wohnung besenrein, Geschirr und jegliches Inventar sauber und aufgeräumt zu verlassen. Die Kosten der Endreinigung sind mit Ihrer Rechnung abgegolten. Sie sind auf einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert.

Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Internet /W-LAN:

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (W-LAN) vorhanden. Die Zugangsdaten finden Sie in der Info-Mappe bzw. sie werden Ihnen in der Rechnung mitgeteilt.





Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen W-LAN fähigen Endgerät über den W-LAN Anschluss ist für den Mieter kostenlos.

Dies gilt jedoch nicht für die Nutzung kostenpflichtiger Inhalte des Internets. Der Mieter nutzt das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Entstandene Kosten, die durch den Mieter verursacht werden, werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

Bitte beachten Sie, dass das W-LAN Netz in der Hochsaison oftmals überlastet ist (so die Auskunft des Netzbetreibers). Die Ferienvermittlung haftet nicht für Funktion und Schnelligkeit des Internets. Bitte verstellen Sie auch nichts eigenmächtig an der Anlage. Für Schäden haftet der Mieter.

Ruhezeiten

Bitte beachten Sie aus Rücksicht auf alle Feriengäste im Objekt und die Nachbarn die folgenden Ruhezeiten:

Nachtruhe 22.00 Uhr bis 07.00 Uhr

Mittagsruhe 12.00 Uhr bis 14.00 Uhr

Um weiterhin das Angebot für Hundehalter gewährleisten zu können, bitten wir auch um Rücksichtnahme bzgl. Hundegebell. Klarerweise bellen manche Hunde mehr, es sollte aber nicht zur Dauerbelastung für andere Gäste und die Nachbarschaft werden.

Anreise/ Abreise

An- und Abreise gelten als ein Kalendertag. Am Anreisetag steht Ihnen das Quartier ab 16.00 Uhr zur Verfügung. Am Abreisetag ist das Haus/ die Wohnung bis 10.00 Uhr besenrein zu verlassen. Wir erlauben uns bei einer nicht vereinbarten Abreise nach 10.00 Uhr eine Aufwandsentschädigung von € 100,- für jede angefangene Stunde (für die zusätzlich notwendige Reinigungskraft) zu verrechnen.

Den Schlüssel der Ferienwohnung hängen Sie bitte nach Verlassen in den Schlüsselsafe zurück und verschließen diesen – Vielen Dank.

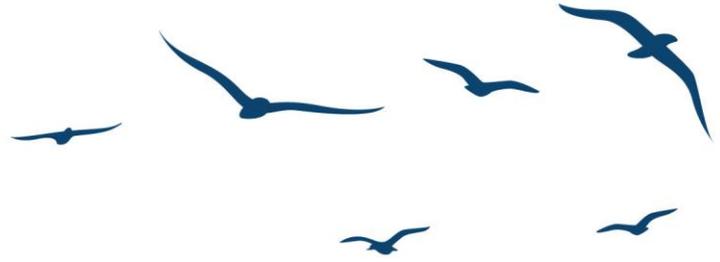
Bitte leeren Sie alle Mülleimer in der Ferienwohnung und entsorgen diesen in die entsprechenden Mülltonnen vor dem Objekt.

Vorzeitige Abreise: Bei einer vorzeitigen Abreise wird keine Rückerstattung geleistet.

Schlüssel

Sie erhalten einen Schlüssel, welcher Haus-und Wohnungstür schließt. Bitte geben Sie Ihre Schlüssel nicht an Außenstehende. Bei Verlust des Schlüssels haftet der Gast bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten incl. Austausch – Schloss und Montage.





Sorgfaltspflicht

Wir bitten Sie, die Wohnung pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten. Die Hauseingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein. Ebenso sind auch alle Fenster und Terrassentüren bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom gehen Sie bitte schonend um.

Haftung

Eltern haften für Ihre Kinder. Hundehalter für Ihre Hunde. Für mitgebrachte

(Wert-) Gegenstände insbesondere in den gemeinschaftlich genutzten Räumen und Unfälle übernehmen wir keine Haftung. Ein Tresor steht Ihnen leider nicht zur Verfügung.

SAUNA: Bitte kontaktieren Sie im Vorfeld, vor der Nutzung der Sauna, ob Sie dies gesundheitlich umsetzen dürfen – wir übernehmen keine Haftung bei gesundheitlichen Einschränkungen durch die Benutzung der Sauna.

KAMIN: Wir machen ausdrücklich darauf aufmerksam, dass bei einem Schaden, ganzgleich ob an Personen oder im Ferienhaus, durch das fehlerhafte Bedienen des Kaminofens durch den Feriengast, dieser die Haftung für den Schaden in voller Form übernimmt.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung!

Ihre Ferienvermittlung „Lust auf Meer“

Nadine Hessenkamp

